

ПРОТОКОЛ №2-к
оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе по отбору
Управляющей компании для заключения договора
доверительного управления средствами компенсационного фонда
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ ВЫСТАВОЧНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

г. Москва

10 марта 2021 года

Дата и время проведения

10 марта 2021 года 12 часов 00 минут

Место проведения

Москва, ул. Арбат, 35, офис 550

Присутствовали члены комиссии:

1. Балашов Алексей Михайлович – председатель комиссии;
2. Егорычев Сергей Анатольевич;
3. Зарудный Виктор Алексеевич.

Повестка дня:

Оценка и рассмотрение заявок на участие в конкурсе по выбору Управляющей компании для заключения договора доверительного управления средствами компенсационного фонда СРО Союз Выставочных Застройщиков.

1. Процедура вскрытия конверта на рассмотрение заявок на участие в конкурсе имела место 02 марта 2021 года в 12 часов 00 минут по адресу: Москва, ул. Арбат, 35, офис 550. Протокол вскрытия конверта и рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе от 02 марта №1-к.
2. На процедуре оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе рассмотрена заявка следующего участника конкурса:

№ п/п	Наименование участника	Адрес местонахождения
1	Общество с ограниченной ответственностью «УК ДОХОДЬ»	191028, г. Санкт-Петербург, Литейный пр. , д. 26, лит А, офис 208

3. Соответствие требованиям, предъявляемым СРО Союз Выставочных Застройщиков к участнику конкурса:

Общество с ограниченной ответственностью «УК ДОХОДЬ»	191028, г. Санкт-Петербург, Литейный пр. , д. 26, лит А, офис 208
Требования и критерии	Показатели
Размер вознаграждения управляющей компании по управлению средствами компенсационного фонда	20% от дохода
Наличие лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми	соответствует

инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами		
Наличие лицензии на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами	соответствует	
Наличие в управлении активов инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов на конец года, предшествующего году проведения конкурса (по состоянию на последнюю дату), в сумме 2 000 000 000 рублей	соответствует	
Продолжительность деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами должна составлять на дату подачи заявки на участие в конкурсе не менее 5 лет	соответствует	
Наличие на дату подачи заявки на участие в конкурсе не менее 5 сотрудников (специалистов), выполняющих функции, непосредственно связанные с осуществлением деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами, и удовлетворяющих соответствующим квалификационным требованиям	соответствует	
Наличие на дату подачи заявки на участие в конкурсе лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа, соответствующего квалификационным требованиям, предъявляемым к руководителям компаний инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов, имеющего не менее чем 5-летний стаж работы на руководящих должностях в управляющих компаниях	соответствует	
Наименование показателя оценки заявок	Единица / Значение (все измерения значения цифрами) Российский рубль, %	
Цена контракта (НДС не облагается)	%	Вознаграждение ООО «УК ДОХОДЪ» составит 20% от дохода
Срок оказания услуг	Год	5 лет с пролонгацией
Предполагаемый уровень доходности (для договора на размещение средств КФ) (Уровень доходности за предыдущие периоды (за 2020 год по портфелю с Консервативной стратегией составил 8,34 % годовых))	% от стоимости чистых активов	По итогам 2020 г. результат портфеля с Консервативной стратегии составил 8,34 % годовых

4. Комиссия оценила и сопоставила заявку на участие в конкурсе в соответствии с критериями и требованиями, указанными в Положении о порядке проведения конкурса на отбор управляющей компании и специализированного депозитария для инвестирования средств компенсационного фонда Союза Выставочных Застройщиков.

Решили:

1. В соответствии с Положением о порядке проведения конкурса на отбор управляющей компании и специализированного депозитария для инвестирования средств компенсационного фонда Союза Выставочных Застройщиков, признать конкурс состоявшимся.

2. Определить победителем конкурса – Управляющую компанию: **Общество с ограниченной ответственностью «УК ДОХОДЬ»**, адрес местонахождения: 191028, г. Санкт-Петербург, Литейный пр. , д. 26, лит А, офис 208.

Результаты голосования:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

5. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе составлен в двух экземплярах, один остается у организатора Конкурса, второй экземпляр протокола направляется участнику конкурса **Общество с ограниченной ответственностью «УК ДОХОДЬ»**, признанному победителем.
6. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте СРО Союз Выставочных Застройщиков: www.expo-union.ru

Председатель комиссии:

Балашов Алексей Михайлович

Члены комиссии:

Егорычев Сергей Анатольевич

Зарудный Виктор Алексеевич

Секретарь комиссии:

Лебедева Татьяна Викторовна